



## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 20 del 18-10-2018

**Oggetto:** affidamento lavori di manutenzione strada Pianacce

Vitale	Luca	Comune di Grosseto
Lozzi	Andrea	Circoscrizione 1 (Barbanella)
Giachi	Roberto	Circoscrizione 3 (Gorarella)
Lini	Alessio	Circoscrizione 5 (Alberese-Rispescia)
Bartolini	Morando	Circoscrizione 6 (Marina)
Severi	Severo	Circoscrizione 7 (Braccagni-Montepescali)
Peruzzi	Fabio	Circoscrizione 8 (Batignano-Istia-Roselle)

Risultano assenti: Severi Severo.

Essendo valida l'adunanza, assume la Presidenza Luca Vitale, Presidente del Consorzio, assiste il Segretario Sig. Lorenzo Egisti.

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva a tutti gli effetti di legge il \_\_\_\_\_

Il Segretario del Consorzio

*Lorenzo Egisti*



Si attesta l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi della legge dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Messo Notificatore

### Consorzio Strade Vicinali

Sede Legale Piazza Duomo N°1  
Sede Amministrativa Via Papa Giovanni XXIII 13B  
58100 Grosseto – Tel e Fax 0564 488838  
C.F. 92020150535 P.IVA 01321870535  
segreteria@stradevicinali.it  
[www.stradevicinali.it](http://www.stradevicinali.it)



CITTÀ DI GROSSETO



## Il Consiglio di Amministrazione

- Premesso che con propria deliberazione n.2 del 06-03-2018 è stato approvato lo schema di Bilancio Preventivo per l'anno 2018;
  - Vista la propria deliberazione n.26 del 12-06-2017 con la quale è stata approvata la perizia (ed il relativo quadro economico preventivo) per i lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la strada consortile Pianacce per un importo pari ad **€ 39.545,63** tutto compreso;
  - Vista la propria deliberazione n.39 del 06-10-2017 con la quale è stata approvato il progetto definitivo ed esecutivo (ed il relativo quadro economico definitivo) per i lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la strada consortile Pianacce per un importo pari ad **€ 41.016,92** tutto compreso;
  - Visto quanto riportato al punto 3 del verbale della seduta del CDA del 06-10-2017 e successivamente nel verbale del Comitato Esecutivo n.6 del 19-09-2018, nel quale lo stesso Comitato, su indicazione del Consiglio di amministrazione, decide di espletare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto in modalità semplificata, mediante invito alle ditte:
    - **PERNA ELIO & C. S.r.l.u.** con sede in Campagnatico, Loc. Arcille, Ponte sul Trasubbie (P.IVA 00070270533)
    - **LAURENTI MARINO S.a.s.** con sede in Grosseto, Via Siria 91 (P.IVA 00222230534)
    - **IMPRESA STRADALE F.LLI MASSAI S.r.l.** con sede in Grosseto, Via Birmania 148 (P.IVA 00088180534)
    - **TIRRENA COSTRUZIONE GENERALI S.r.l.** con sede in Grosseto, Via Siria 76 (P.IVA 00639030535)
    - **BLU BONIFICA S.r.l.** con sede in Roma, Corso d'Italia 19 (P.IVA 01517740534)
    - **FRANCIOLI MARA** con sede in Roselle, Via John Lennon 11 (P.IVA 01136640537)
    - **ARTIGIANA ASFALTI S.n.c.** con sede in Rispecchia, Via Indipendenza 14/A (P.IVA 00957150535)
    - **GROSSETO BITUMI S.r.l.** con sede in Grosseto, Via Zircone 37 (P.IVA 01231920537)
    - **MAREMMA COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Marina di Grosseto, Via del Gilgio 39 (P.IVA 01548550532)
    - **C.R.EA. COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Cascina, Via Titignano 43 (P.IVA 02198620508)
    - **BAGNO DARIO** con sede in Alberese, S.S. N.1 Aurelia 70 (P.IVA 01376880538)
- per un importo netto posto a base di gara pari ad **€ 29.250,09** esclusa IVA come per legge (di cui € 517,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- Visto quanto contenuto nel verbale di apertura delle buste del 04-10-2018, relativamente alle offerte economiche presentate per i lavori relativi alla strada consortile denominata Pianacce, allegato in copia alla presente deliberazione e di cui costituisce parte integrante;

### Consorzio Strade Vicinali

Sede Legale Piazza Duomo N°1  
Sede Amministrativa Via Papa Giovanni XXIII 13B  
58100 Grosseto – Tel e Fax 0564 488838  
C.F. 92020150535 P.IVA 01321870535  
segreteria@stradevicinali.it  
**www.stradevicinali.it**





pag. 3

segue di 20/2018

all'unanimità

### DELIBERA

- o di affidare i lavori di manutenzione della strada consortile Pianacce alla ditta **Perna Elio & C. S.r.l.u.** con sede in Campagnatico, Loc. Arcille, P.IVA 00070270533, per un importo pari ad **€ 29.680,34** tutto compreso;
- o di imputare la somma complessiva di € 29.680,34 al budget 2018;
- o di dare atto che le regole per l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria sono riportate nel contratto di appalto sottoscritto dalla Stazione Appaltante e dall'Appaltatore ed allegato in copia al presente atto (allegati esclusi);
- o di dare atto che il presente provvedimento acquista efficacia negoziale con la sua sottoscrizione da parte del privato contraente e con la sottoscrizione del computo metrico estimativo allegato in copia alla presente;
- o di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Presidente

Luca Vitale

**COSTRAVI**

Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

#### Consorzio Strade Vicinali

Sede Legale Piazza Duomo N°1  
Sede Amministrativa Via Papa Giovanni XXIII 13B  
58100 Grosseto – Tel e Fax 0564 488838  
C.F. 92020150535 P.IVA 01321870535  
segreteria@stradevicinali.it  
[www.stradevicinali.it](http://www.stradevicinali.it)



CITTÀ DI GROSSETO

**Luca Coscarelli**

CN = Coscarelli Luca  
O = Collegio dei Geometri di  
Grosseto/80004980530  
C = IT



**COMUNE DI GROSSETO**  
**PROVINCIA DI GROSSETO**

<b>COMMITTENTE</b>	 <p><b>Consorzio Strade Vicinali - Comune di Grosseto</b> Piazza Duomo 1 - 58100 Grosseto (GR) Tel. +39 0564 488838 Fax +39 0564 488838 PEC amministrazione@pec.stradevicinali.it</p>
--------------------	--

<b>OPERA</b>	<p><b>PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA VICINALE CONSORTILE PIANACCE COMUNE DI GROSSETO (GR)</b></p>
--------------	---

<b>ELABORAZIONE</b>	<p><b>TAVOLA 2</b></p> <p>Computo metrico estimativo</p>
---------------------	--

<b>CODICI</b>	
---------------	--

**IL PROGETTISTA: Geom. Luca Coscarelli**



**Geom. Luca Coscarelli**  
Via Ugo Bassi n. 21 - 58100 Grosseto  
Telefono 349/4476199  
e-mail luca.coscarelli@gmail.com  
e-mail pec luca.coscarelli@geopec.it  
P.iva 01462990530  
C.F. CSCLCU82C02E202



Luca Coscarelli Geometra  
Via Ugo Bassi n. 21 - 58100 Grosseto  
Telefono 349/4476199  
Fax 178 6083222  
E-mail luca.coscarelli@gmail.com  
P.Iva 01462990530  
C.F. CSC LCU 82C02 E202

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**  
**STRADA VICINALE CONSORZIATA N° 31 - PIANACCE**  
**OPERE DI SISTEMAZIONE STRADALE**

Nr.	descrizione	quantità	importo unitario	importo totale
1)	Rifilatura di cigli stradali in terreno, eseguito con mezzi meccanici per una profondità fino a cm. 10 con materiale lasciato sulla banchina, compreso ogni altro onere, in opera.  <b>Intervento 4:</b>	ml. 682,00	€/ml. 0,70	€. 477,40
2)	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso eseguita con macchina fresatrice operante a freddo con materiale lasciato sulla banchina, compreso, l'estirpazione delle radici dei Pini Marittimi (dove necessario), la preparazione e la pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale, trattamento diserbante per erbe infestanti, ricarico in conglomerato bituminoso di spessore finito compreso 3/5 cm., steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante ed ogni altro onere, in opera.  <b>Intervento 1:</b> mq. 280,00 <b>Intervento 2:</b> mq. 445,00 <b>Intervento 4:</b> mq. 205,00 <b>Totale:</b> mq. 930,00	mq. 280,00 mq. 445,00 mq. 205,00 mq. 930,00	€/mq. 9,50	€. 8.835,00
3)	Allungamento di tombamento realizzato con tubazione in calcestruzzo Ø 40/60, da raccordare all' esistente (vale per ml. 7,0), posata su letto di cls sp. cm. 12/15, compresi, lo scavo, il rivestimento ed il rinfiacco in calcestruzzo classe res. C28/35, classe esp. XC2 e rete elettrosaldata Ø 12/20x20, il riempimento con misto di cava della banchina (vale per 5,00 metri cubi) opportunamente rullato con rullo vibrante e/o costipato, in opera.  <b>Intervento 5:</b>	A Corpo	€. 750,00	€. 750,00
4)	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso tipo ANAS, pezzatura inerte 0/10 mm. di spessore finito compreso 3 cm., steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante ed ogni altro onere, in opera.  <b>Intervento 1:</b> mq. 280,00 <b>Intervento 2:</b> mq. 445,00 <b>Intervento 4:</b> mq. 848,00 <b>Intervento 7:</b> mq. 170,00 <b>Intervento 8:</b> mq. 75,00 <b>Intervento 9:</b> mq. 75,00 <b>Totale:</b> mq. 1893,00	mq. 280,00 mq. 445,00 mq. 848,00 mq. 170,00 mq. 75,00 mq. 75,00 mq. 1893,00	€/mq. 8,50	€. 16.090,50



Luca Coscarelli Geometra  
Via Ugo Bassi n. 21 - 58100 Grosseto  
Telefono 349/4476199  
Fax 178 6083222  
E-mail luca.coscarelli@gmail.com  
P.Iva 01462990530  
C.F. CSC LCU 82C02 E202

5)	Fornitura e posa in opera di tubazione "Ecopal" in corrugato di polietilene di ml. 6,00, DE 200 mm. / DI 176 mm., classe rigidità SN8 kN/m <sup>2</sup> , per scarico acque meteoriche, compreso il taglio dell'asfalto (vale ml. 4,00x2 = ml. 8,00), lo scavo a sezione stretta obbligata (vale per ml. 4,00), il rivestimento ed il rinfianco in calcestruzzo classe res. C28/35, classe esp. XC2 ed il riempimento con misto di cava opportunamente costipato, in opera. <p style="text-align: right;"><b>Intervento 3:</b></p>	A Corpo	€.	270,00	€.	270,00	
6)	Smontaggio degli attuali parapetti metallici e sostituzione con nuovi elementi metallici ad elementi semplici, ancorati su piastre metalliche al cordolo in c.a., compreso lo smaltimento ed ogni altro onere, in opera. <p style="text-align: right;"><b>Intervento 8 - 9:</b></p>	ml.	30,00	€/ml.	72,00	€.	2.160,00
7)	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale costituita da sostegno e specchio Ø 60 cm., compreso lo scavo ed il plinto in cls, in opera. <p style="text-align: right;"><b>Intervento 6:</b></p>	N.	1	€/cad.	150,00	€.	150,00
8)	Oneri per la sicurezza afferenti l'impresa non soggetti al ribasso, in ragione del 1,8% su voci 1-2-3-4-5-6-7 per € 28.732,90.					€.	517,19
<b>TOTALE</b>						€.	<b>29.250,09</b>



## VERBALE DI APERTURA BUSTE

**Oggetto:** procedura per affidamento lavori di manutenzione strada vicinale Pianacce.

In data 04-10-2018 alle ore 12.00 presso la segreteria del CoStraVi di Grosseto, Via Papa Giovanni XXIII 13B, si è riunita la commissione designata per l'apertura delle buste contenenti la documentazione richiesta per affidamento dei lavori in oggetto. Sono presenti il Segretario, Dott. Lorenzo Egisti ed i componenti del Comitato Esecutivo (il Presidente del CoStraVi, Sig. Luca Vitale ed il Vice-presidente del CoStraVi Sig. Morando Bartolini).

La commissione procede alla verifica della documentazione relativa alle offerte economiche.

Alla data di scadenza, fissata per il giorno 02-10-2018 alle ore 12.00, risultano essere pervenute in termine utile le documentazioni delle seguenti ditte:

N.	Denominazione
1	I.E.S. F.LLI MASSAI S.R.L.
2	GROSSETO BITUMI S.R.L.
3	ARTIGIANA ASFALTI S.N.C.
4	LAURENTI MARINO S.A.S.
5	FRANCIOLI MARA
6	CREA COSTRUZIONI S.R.L.S.
7	PERNA ELIO & C. S.R.L.U.

Offerte non ammesse perché pervenute fuori termine: 0

Offerte ammesse ed escluse durante le fasi di gara:

N.	Denominazione	Ammesso/non ammesso
1	I.E.S. F.LLI MASSAI S.R.L.	AMMESSO
2	GROSSETO BITUMI S.R.L.	AMMESSO
3	ARTIGIANA ASFALTI S.N.C.	AMMESSO
4	LAURENTI MARINO S.A.S.	AMMESSO
5	FRANCIOLI MARA	AMMESSO
6	CREA COSTRUZIONI S.R.L.S.	AMMESSO
7	PERNA ELIO & C. S.R.L.U.	AMMESSO

La commissione, per le sole offerte ammesse

- dichiarato regolare lo svolgimento della procedura di verifica delle offerte;

### Consorzio Strade Vicinali

Sede Legale Piazza Duomo N.1  
Sede Amministrativa Via Papa Giovanni XXIII 13B  
58100 Grosseto - Tel e Fax 0564 488838  
C.F. 92020150535 P.IVA 01321870535  
segreteria@stradevicinali.it

[www.stradevicinali.it](http://www.stradevicinali.it)



CITTÀ DI GROSSETO



- ritenuta valida la documentazione allegata alle stesse;

stila la graduatoria finale in ordine decrescente per la procedura riguardante la strada vicinale **Pianacce**:

N.	Denominazione	Ribasso (%)
1	<b>PERNA ELIO &amp; C. S.R.L.U.</b>	<b>17,13</b>
2	LAURENTI MARINO S.A.S.	13,50
3	ARTIGIANA ASFALTI S.N.C.	11,81
4	CREA COSTRUZIONI S.R.L.S.	7,98
5	FRANCIOLI MARA	4,85
6	GROSSETO BITUMI S.R.L.	3,13
7	I.E.S. F.LLI MASSAI S.R.L	2,11

In base alla graduatoria sopra riportata, risulta aggiudicataria dei lavori, riguardanti la strada vicinale denominata **San Carlo**, la ditta:

Denominazione	Indirizzo sede	Partita IVA
<b>PERNA ELIO &amp; C. S.R.L.U.</b>	Loc. Arcille – 58043 Campagnatico (GR)	00070270533

La seduta è tolta alle ore 9.45.

Grosseto, 04-10-2018

La Commissione

Cognome e Nome		Firma
Luca Vitale	Presidente Commissione	
Lorenzo Egisti	Assistente Amministrativo	
Morando Bartolini	Assistente Amministrativo	

### Consorzio Strade Vicinali

Sede Legale Piazza Duomo N.1  
Sede Amministrativa Via Papa Giovanni XXIII 13B  
58100 Grosseto – Tel e Fax 0564 488838  
C.F. 92020150535 P.IVA 01321870535  
segreteria@stradevicinali.it  
[www.stradevicinali.it](http://www.stradevicinali.it)



CITTÀ DI GROSSETO



CONSORZIO STRADE VICINALI DEL COMUNE DI GROSETO

Scrittura privata per le opere di manutenzione straordinaria, riguardante la strada vicinale consortile denominata "Pianacce", ubicata all'interno dei limiti amministrativi del Comune di Grosseto.

L'anno 2018, il giorno **DICIOTTO** ( **18** ) del mese di **OTTOBRE** in Grosseto, nella sede della Segreteria del Consorzio Strade Vicinali del Comune di Grosseto sono presenti:

- **Vitale Luca**, nato a Grosseto il 03-12-1969, legale rappresentante pro-tempore del **COSTRAVI – CONSORZIO STRADE VICINALI DEL COMUNE DI GROSETO** con sede legale ed amministrativa in Grosseto, Piazza Duomo 1, Codice Fiscale 92020150535, P. IVA 01321870535, che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche Committente;

- **PALAZZESI MASSIMILIANO** legale rappresentante dell'impresa **PERNA ELIO & C. S.R.L.U.** con sede legale in **CAMPAGNATICO**, Via **LOC. ARCILLE** Codice Fiscale e P. IVA **00070270533**, che nel contesto del presente atto verrà chiamata per brevità anche Appaltatore;

**PREMESSO CHE**

- con delibera del CDA n. 39 del 06-10-2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, inerente l'intervento di manutenzione straordinaria per un importo totale pari ad € 29.250,09 oltre IVA, di cui € 28.732,90 per importo a base di gara ed € 517,19 per oneri relativi ai costi per la sicurezza;

- che in seguito a *procedura ristretta*, con delibera CDA n. **20** del **18-10-2018** i lavori sono stati aggiudicati all'impresa **PERNA ELIO & C. S.R.L.U.**

  
**COSTRAVI**  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

  
**PERNA ELIO & C. s.r.l.u.**  
ARCILLE di CAMPAGNATICO

per il prezzo complessivo di € **24.328,14** oltre IVA, come di seguito meglio

specificato, in seguito all'offerta a *ribasso percentuale* sull'importo a base di gara;

- che è stato acquisito agli atti del Committente il DURC dell'Appaltatore;

- che l'Appaltatore ha dichiarato:

1. di aver preso visione dell'entità e della natura dei lavori da eseguire,

nonché di tutte le circostanze di fatto e di luogo per acquisita diretta

conoscenza mediante sopralluoghi, e di normativa generale e particolare;

2. di disporre di capitali, maestranze specializzate, personale tecnico,

attrezzature, mezzi d'opera e quant'altro necessario in misura idonea e

sufficiente a garantire l'andamento ed il buon esito dei lavori;

Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale del presente atto

#### CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

##### Art. 1 – Oggetto del contratto

Il Consorzio Strade Vicinali del Comune di Grosseto concede all'impresa, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della strada vicinale consortile denominata "Pianacce".

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione nel rispetto dei canoni dettati dalla regola dell'arte, in conformità della legislazione vigente ed alle condizioni di cui al presente contratto;

##### Art. 2 – Norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte

integrante:

  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

  
PERNA ELIO & C. s.r.l.u.  
ARCILLE di CAMPAGNATICO

a) offerta dell'Appaltatore;

b) progetto definitivo ed esecutivo intervento di manutenzione strada Pianacce.

#### Art. 3 – Ammontare del contratto

L'importo contrattuale del presente appalto ammonta a € **24.328,14**

( VENTIQUATTROMILATRECENTOVENTOTTO/14 ) al netto del ribasso d'asta del

**17,13** %, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 517,19 ed al netto dell'IVA,

tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato interamente a corpo, per cui l'importo contrattuale resta fisso

e invariabile, senza che possa essere invocata, da alcuna delle parti contraenti,

alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e

alla qualità di detti lavori;

#### Art. 4 – Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664,

primo comma, del codice civile;

#### Art. 5 – Pagamenti

I pagamenti verranno effettuati, dietro deliberazione del CDA, con le modalità

operative di pagamento e di accredito che saranno indicate per iscritto

dall'appaltatore alla Segreteria. Non è prevista alcuna anticipazione.

Il pagamento verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione da parte

del tecnico incaricato della direzione lavori del certificato di regolare esecuzione.

#### Art. 6 – Obblighi accessori dell'Appaltatore

Fermo restando l'importo pattuito per le opere di cui all'art. 2, l'impresa dovrà a

propria cura e spese:

- eseguire l'impianto di cantiere;

  
COSRARI  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

  
PERNA ELIO & C. s.r.l.u.  
ARCILLE di CAMPAGNATICO

- provvedere a trasporti, carichi, scarichi, stoccaggi ed accatastamenti di materiali

senza creare intralcio alla circolazione dei pedoni e delle auto;

- provvedere alla fine dei lavori, allo sgombero di tutte le attrezzature ed una accurata pulizia delle zone fatte oggetto di cantiere.

#### **Art 7 – Variazioni proposte dall'Appaltatore e concordate**

L'Appaltatore non può apportare variazioni a quanto previsto negli allegati né alle modalità di esecuzione dell'opera, salvo preventiva autorizzazione scritta del Committente.

Se il prezzo dell'intera opera è stato determinato globalmente, l'Appaltatore non ha diritto a compenso per i maggiori lavori eseguiti, salvo diverso accordo scritto tra le parti.

#### **Art. 8 – Durata dei lavori**

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di giorni 45 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data della delibera di assegnazione.

L'Appaltatore avrà facoltà di organizzare i lavori nel modo che crederà più opportuno per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale; è tuttavia tenuto al rispetto delle indicazioni della direzione lavori.

#### **Art. 9 – Penali**

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, verrà applicata una penale corrispondente a 1 per cento, sull'importo di aggiudicazione, per ciascun giorno di ritardo da dedursi dall'importo del conto finale. La penale trova applicazione anche in caso di mancato rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito eventuale programma dei lavori.

**COSTRAVI**  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

- provvedere a trasporti, carichi, scarichi, stoccaggi ed accatastamenti di materiali

senza creare intralcio alla circolazione dei pedoni e delle auto;

- provvedere alla fine dei lavori, allo sgombero di tutte le attrezzature ed una accurata pulizia delle zone fatte oggetto di cantiere.

#### Art 7 – Variazioni proposte dall'Appaltatore e concordate

L'Appaltatore non può apportare variazioni a quanto previsto negli allegati né alle modalità di esecuzione dell'opera, salvo preventiva autorizzazione scritta del Committente.

Se il prezzo dell'intera opera è stato determinato globalmente, l'Appaltatore non ha diritto a compenso per i maggiori lavori eseguiti, salvo diverso accordo scritto tra le parti.

#### Art. 8 – Durata dei lavori

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di giorni **120** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data della delibera di assegnazione.

L'Appaltatore avrà facoltà di organizzare i lavori nel modo che crederà più opportuno per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale; è tuttavia tenuto al rispetto delle indicazioni della direzione lavori.

#### Art. 9 – Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, verrà applicata una penale corrispondente a 1 per cento, sull'importo di aggiudicazione, per ciascun giorno di ritardo da dedursi dall'importo del conto finale. La penale trova applicazione anche in caso di mancato rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito eventuale programma dei lavori.

**COSTRAVI**  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

**Art. 10 – Collaudo, gratuita manutenzione**

Il certificato di "collaudo" deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. L'ultimazione dei lavori dovrà essere debitamente accertata con apposito certificato, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.

Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi sei mesi dalla sua emissione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Consorzio Strade Vicinali del Comune di Grosseto prima che il certificato di "collaudo", trascorsi sei mesi dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo;

**Art. 11 – Rinvio alla legislazione**

Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto, si applicano le disposizioni normative vigenti;

**Art. 12 – Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento di accordo bonario in caso di contestazioni sulla documentazione contabile o sulla corretta esecuzione dei lavori, saranno deferite al Foro di Grosseto;

**Art. 13 – Recesso e risoluzione**

La stazione appaltante ha diritto di recedere in qualunque tempo dal presente atto nelle forme e nei limiti previsti dalla legge.

**COSTRAVI**  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

  
**PERNA ELIO & C. s.r.l.u.**  
ARCILLE di CAMPAGNATICO

Art. 14 – Varie

La presente scrittura privata non viene esposta a registrazione per espressa volontà delle parti, restando stabilito che, ove ciò si rendesse necessario, tutte le spese cederanno a carico della parte inadempiente e che con il proprio comportamento ne avrà reso necessaria la produzione in giudizio. Il presente Contratto contiene la manifestazione integrale delle volontà delle parti e potrà essere modificato unicamente per atto scritto.

Letto, approvato e sottoscritto

Consorzio Strade Vicinali  
(timbro e firma)

**COSTRAVI**  
Consorzio Strade Vicinali  
Comune di Grosseto

Impresa aggiudicataria  
(timbro e firma)